

海南树兰博鳌乐城超级医院  
污水处理设备安装工程

竞争性谈判文件

采购单位：海南树兰博鳌医院有限公司。

2022 年 9 月

# 谈判邀请书

海南树兰博鳌乐城超级医院根据建设需要，需对医院废水处理工程设备进行采购，本次采购的成套设备用于医院污废水处理，要求应谈人按期、优质的完成设备制造、安装、调试、验收、正常运行等工作，为满足工程进度要求，确保各设备在寿命周期内安全可靠的稳定运行。

1、项目名称：海南树兰博鳌乐城超级医院污水处理站设备安装工程。

2、资金来源：自筹。

3、工程规模：污废水的总设计量为 700 吨/日。

4、应谈人资质要求：

(1) 具有独立企业法人资格的设备生产厂家；

(2) 具有环境工程（污废水）三级以上或总承包三级资质；

(3) 具有机电设备安装三级（含）以上资质。

(4) 应谈人2018年以来承接过单项合同金额在50万以上的污水处理站设备工程(或含土建及设备污水处理工程100万以上)业绩3个以上，且具有1个以上医院污水处理工程，提交合同复印件，项目负责人应有1个以上医院污水处理站设备工程安装从业经历；

(5) 本项目不接受联合体谈判、分包及转包。

5、报名地点：海南省琼海市博鳌乐城国际医疗旅游先行区康祥路树兰博鳌医院项目部。

6、谈判时间：2022年\_\_月\_\_日\_\_时

7、报名日期：2022年9月1日—2022年9月10日，上午8:00—11:30，下午2:00—5:00（节假日除外）

谈判文件售价：人民币200元整，如需邮寄另加特快专递费人民币50元整，谈判文件售出不退。

8、本次采购成套设备处理污水为医院正常运营产生污、废水，这些污水中含有大量的细菌、病毒、寄生卵和一些有毒有害的物质，如果不经过处理，易造成污染水源和传播疾病的后果。

9、本次采购的主要内容

污水处理站设备（污水处理、控制、消毒、除臭、远程自动监测系统设备等）、管线、水/电安装(含自动控制、地下照明等)及处理填料等施工范围；需完成所有设备安装、调试、检测（见证取样、专项、功能性检测等）、试运行合格、验收达标、正常运

行、保修、操作人员培训等工作内容，具体以工艺设备施工图、工程量清单以及为满足验收达标尚须二次深化的施工内容（若有，答疑增加到工程量清单）。

#### 10、联系方式

地址：海南省琼海市博鳌乐城国际医疗旅游先行区康祥路树兰博鳌医院项目部

联系人：张博

联系电话：13845233886

电子信箱：fisherzb@126.com



及生活洗涤废水等。

(2)污水处理规模：医院综合污水：700 吨/日。

(3)污水进水水质指标

序号	污染物	原水水质指标
1	PH	6-9
2	COD	350
3	BOD	150
4	SS	200
5	氨氮	35
6	粪大肠菌群数	5000

注：污水主要水质指标以应谈人现场检测为准，上表仅供参考。

(4) 污水出水水质标准（最低指标）

污染物	PH	BOD <sub>5</sub> mg/L	COD ( mg/L)	SS	氨氮	大肠菌指数 (MPN/L)
出水	6-9	100	250	60	33.7	2000

## 1.2 处理工艺和占地面积

拟采用处理工艺：预处理、生化、沉淀和消毒工艺、除臭。

占地面积：工程占地面积 20 米×30 米，地下式。

项目定员：污水处理站设计定员    人。

## 1.3 招标范围

本项目包括：污水处理站（除土建、装饰工程外）的相关设备的制造/采购、工艺管线（包括尾气处理排放）、菌种填料、设备安装调试（含基础）等，水/电线路（含自动控制、在线监测、地下照明及设备电气线路等）等并通过环保相关部门的验收合格，交付医院正常使用。应谈人应对所有招标内容进行投标，不允许只对部分内容进行投标。

1、进水接口为：污水处理站格栅井；出水接口为：污水站检测取样井；供电接口为垃圾站总配电柜分支开关出线下口；网线采购人接至操作室点位。

2、不含地下污水站土建施工及地上垃圾房土建、装饰、水电。

**1.4 工程建设工期：**本工程计划于 2022 年    月开工建设，建设期为 3 个月。医院具备进水调试条件后 30 天达到环保验收条件。

**1.5 建设资金来源：**自筹。

**1.6 设备选型：**本次污水处理厂设计总规模为 700 吨/日，为全地下式污水处理站。

**1.7 报价方式及范围：**

本工程报价采用工程量清单报价方式，合同总价包干，若产生设计变更，已有按投标清单单价计价，清单无相同项，双方根据现行清单计价规则按投标组价方式协商核价、办理签证解决。

(1) 必要的二次深化设计费用（若有）；

(2) 设备及安装费（含设备基础）、包装费、运输费、各种税费、保险费、检验费、工艺调试费、装卸费（含运到工地卸车费）、系统调试费等；

(3) 管线、工艺材料费、深化设计费 5000 元、安装总包服务费 2%、环境污染费、必要的赶工费、措施费、设备材料价格调整费等直至设备正常运行及总工程完成竣工验收前发生的一切费用；

(4) 工程维护费、保险、利润、税金、高温、防疫费、台风及包含市场风向、政策性文件规定的所有风险、责任、有效可靠的试运行、验收、培训操作和维修人员、提交图纸、资料、售后服务、相关部门验收、配合总承包单位城建归档费等，以及所有其它为产品安装正常运行所需的必要项目，所有这些不管是否在招标文件上明确过，其供货范围应看作为已包括所有的内容。

**1.8 施工依据及技术要求**

**1.8.1 施工依据：**

(1) 采购人提供的图纸、工程量清单及本招标文件。

(2) 《医疗机构水污染物排放标准》GB 18466-2005

(3) 《给水排水设计手册》；

(4) 《室外排水设计标准》（GB 50014-2021）

(5) 其他相关国家及行业标准；

(6) 招标文件的有关内容及补充纪要、答疑或补遗记录；

**1.8.2 技术要求：**

(1) 污水处理设备安装工程应全部达到相关国家及海南省地方相关使用合格标准及相应验收规范要求。

(2) 处理工艺必须成熟、可靠、高效、先进，能够长期稳定运行。节省投资，减少用地面积，降低运行费用，尽量实现无手动操作，管理方法自动化程度高。

(3) 所选设备保证国优品质，注明品牌、型号规格、数量。

(4) 所有设备要求选用国产优质名牌，重要设备，如潜污泵、立式污泥泵、鼓风机、二氧化氯发生器（如有）等应做构造描述，分别注明质保期。其中潜污泵应带铰刀，可有效撕裂大颗粒介质和长纤维；风机噪声应小于 75Db。

(5) 提供施工和竣工技术资料、图纸肆套，通过达标检测和验收和负责配合总包单位完善竣工资料城建归档。

## 2. 定义

2.1 “采购人”系指 海南树兰博鳌医院有限公司。

2.2 “应谈人”系指响应谈判、参加谈判并向采购人提交应谈文件的法人。

2.3 “服务”系指谈判文件规定应谈人须承担的技术支持、现场服务以及其它类似的义务。

## 3. 合格的应谈人

3.1 凡在中华人民共和国注册的、具有独立法人资格环境工程（废水）三级以上的工程资质、机电设备安装二级（含）以上资质并具有承担过类似工程的供货及安装经验，有能力提供采购要求的厂家均可谈判。

3.2 为具有被授予合同的资格，应谈人应提供令采购单位满意的资格文件，以证明其符合谈判文件所要求的资质和具有履行合同的能力，为此，所提交的应谈文件中应含以下资料：

3.2.1 有关证明应谈人法律地位的原始文件副本：包括企业法人营业执照、资质证书、法定代表人证书或法人代表授权书。以上副本原件带至谈判现场，谈判时验证，应谈文件中附上复印件。

3.2.2 应谈单位简介。

3.2.3 负责本工程施工的主要人员简历，及拟安排的项目负责人等情况。应谈人须出具本工程施工人员的技术职称证书和反映该负责人施工同类工程业绩的证明，在谈判时验证。

3.2.4 应谈人财务状况证明，包括最近两年经过审计的财务报告（主要是损益表和资产负债表）。

3.2.5 参加谈判会的法定代表人或授权人须持有本人身份证、法定代表人证书或法定代表人授权委托书。

3.3 应谈人应遵守《中华人民共和国招标投标法》及其它有关的中国法律和法规。

3.4 向采购人购买谈判文件并登记备案。

## 4. 谈判费用

4.1 应谈人应承担所有与编写和提交谈判书有关费用，无论谈判过程中的做法和结果如何，采购人在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

# B 谈判文件说明

## 5. 谈判文件的构成

5.1 谈判文件用以阐明所提供的施工及服务及招标投标程序。谈判文件包括：

谈判邀请函

第一部分 应谈人须知

第二部分 合同条款

第三部分 设计技术条件

第四部分 资格证明文件

第五部分 附件

5.2 应谈人应认真阅读谈判文件中所有的事项、格式条款和规范等要求。应谈人没有按照谈判文件要求提交全部资料，或者谈判书没有对谈判文件在各方面做出实质性响应，有可能导致谈判被拒绝，是应谈人自己的风险。

## 6. 谈判文件的澄清

6.1 任何要求对谈判文件澄清的应谈人，均应在谈判截止日期 10 天(日历天) 之前按谈判邀请函中采购单位的地址以传真形式通知采购单位。采购单位将视情况确定采用适当方式予以澄清或以书面形式且将不标明查询来源的书面答复寄送给每个购买谈判文件的应谈人。

## 7. 谈判文件的修改

7.1 在谈判截止期前 10 天(日历天)，无论出于何种原因，采购单位可主动地或在解答应谈人要求澄清的问题时对谈判文件进行修改。

7.2 谈判文件的修改将以书面形式通知所有谈判文件的收受人，应谈人在收到该通知后应立即以传真的形式予以确认。

7.3 为使应谈人在准备应谈文件时，有充分时间对谈判文件的修改进行研究考虑，采购单位征得采购人同意后，可酌情推迟谈判截止日期，并以书面形式通知所有已购买谈判文件的应谈人。

7.4 谈判文件的修改书将构成谈判文件的一部分，对应谈人均具有约束。

# C 应谈文件的编写

## 8. 谈判语言

应谈文件、谈判交换的文件和往来信件应以中文书写。

## 9. 计量单位

9.1 除在谈判文件的技术规格中另有规定外，计量单位应使用中华人民共和国法定计量单位。

## 10. 应谈文件的组成

10.1 应谈人编写的应谈文件应包括下列部分：

10.1.1 工程量投标报价清单及总价，投标报价书

10.1.2 设备品牌、选型及规格、投标报价明细表。

10.1.3 应谈人的承诺函。

10.1.4 应谈人对采购项目设备配置情况。

10.1.5 项目施工进度网络图。

10.1.6 项目施工方案。

10.1.6 项目施工的质量保证措施。

10.1.7 应谈人的技术服务措施。

10.1.8 应谈人的资质证书，营业执照，法人授权书等。

10.1.9 应谈人近三年财务审计报告、会计报表。

10.1.10 应谈人近三年已完成或正在完成类似工程情况。

10.1.11 应谈人近三年来所获得奖励或处分情况。

10.1.12 其他。

10.2 谈判报价：本项目报价在合同执行期内为固定不变价。其总价包括：需满足验收的二次深化设计费，图纸资料费，施工技术服务费、设备采购费、安装费、安装配合费2%、利润、税费、防疫、高温、实验检验、检测验收、资料归档等全部费用。

## 11. 应谈文件格式

11.1 应谈人应按谈判文件中提供的应谈文件格式填写谈判书格式。

## 12. 证明应谈人资格合格的证明文件

12.1 应谈人必须按附件的要求，提交证明其有资格参加谈判和成交后有能力履行合同的文件，并作为其应谈文件的一部分。

## 13. 谈判保证金

13.1 谈判保证金为应谈文件的必须要件。

13.2 应谈人应向采购人提交1万元谈判保证金。

13.3 谈判保证金用于保护采购人免受因为应谈人的行为而蒙受的损失。

13.4 谈判保证金币种为人民币，采用银行电汇的形式提交。

开户银行：中国工商银行

开户名称：中国工商银行股份有限公司琼海支行

账 号：2201025309200148872

财务联系电话：15808937528

13.5 未按规定提交谈判保证金的谈判将被拒绝。

13.6 未成交人在不违反本应谈人须知第23条之规定后，其谈判保证金将在采购人与成交人签订合同后5个工作日内予以无息退还。

13.7 发生以下情况谈判保证金将被没收：

- (1)谈判后， 应谈人在谈判有效期内撤回谈判；
- (2)作为成交人未能做到按本须知第 28 条规定签订合同。

#### **14. 谈判有效期**

**14.1** 应谈文件从谈判之日起，谈判有效期为 90 天(日历天) 。谈判书的有效期比本须知规定的有效期短的，将被视为非响应谈判而被拒绝。

**14.2** 特殊情况下，采购单位可于谈判有效期满之前要求应谈人同意延长有效期，要求与答复均应为书面形式。应谈人可以拒绝上述要求，其谈判保证金不被没收。对于同意该要求的应谈人，既不要求也不允许其修改应谈文件，但将要求其相应延长谈判保证金的有效期，有关退还和没收谈判保证金的规定在谈判有效期的延长期内继续有效。

#### **15. 应谈文件的签署及规定**

**15.1** 应谈人应将谈判资料装订成册。

**15.2** 应谈人应按照应谈人须知第 10.1 条的要求，准备应谈文件正本一份、副本二份、电子版文件（U 盘）一份，每套应谈文件须清楚地标明“正本”或“副本”。一旦正本和副本不符，以正本为准。

**15.3** 应谈人应将《谈判一览表》（一份）单独封装在一个信封内(信封格式见附件 2—2)，与应谈文件分装，并同时递交采购单位。

**15.4** 应谈文件正本和副本必须用不褪色的墨水填写或打印，由应谈人法人代表或法人授权代表签字，并加盖应谈人单位公章。应谈文件未经应谈人法定代表人或法人授权代表亲自签字并未加盖应谈人单位公章的，作为废标处理。

**15.5** 除应谈人对错处作必要修改外，应谈文件中不许有加行、涂抹或改写。若有修改须由签署应谈文件的人在旁边签字才有效。

**15.6** 采购单位拒绝接受以电报、电话、传真、电子邮件形式的谈判。

**15.7** 应谈文件因字迹潦草或表达不清所引起的后果由应谈人负责。

## **D 应谈文件的递交**

#### **16. 应谈文件的密封和标记**

**16.1** 应谈文件应按以下方法分别装袋密封：

**16.1.1** 应谈文件密封袋内装应谈文件正本一份、副本贰份,电子版文件（U 盘）一份。封口处应有应谈人全权代表的签字及应谈单位公章。封皮上写明项目编号、采购项目名称、应谈人名称、并注明“谈判时启封”字样。

16.1.2 应谈人应将《谈判一览表》一份单独封装在谈判报价信内，其密封及加写标记同 16.1.1 条，唱标时，当场开启该信封进行唱标。

16.2 如果应谈人未按上述要求密封及加写标记，视为废标。

16.3 无论应谈人成交与否，应谈文件一律不退还。

### 17. 应谈文件的递交

17.1 应谈文件必须在谈判截止时间前派人送达到指定的谈判地点。

17.2 应谈人的谈判保证金，必须在谈判前一天提交（以款项实际到账时间为准）。款项到账需提供海南树兰博鳌医院财务科出具的收据。谈判保证金交纳时，必须在用途栏（款项来源）中注明项目名称。若不按以上要求应谈文件将被拒绝接收。

### 18. 迟交的应谈文件

18.1 采购人将拒绝并原封退回在谈判截止日期后收到的任何应谈文件。

### 19. 应谈文件的修改和撤销

19.1 应谈人在谈判截止时间之前可对其应谈文件进行修改或撤销，但该修改或撤销的书面通知须在谈判截止时间之前送达采购人，且该通知须有经正式授权的应谈人代表签字方为有效。

19.2 应谈人对应谈文件修改的书面材料或撤销的通知应按第 15、16 条规定进行编写、密封、标注和递送，并注明“修改应谈文件”或“撤销谈判”字样。

19.3 在谈判截止时间之后，应谈人不得对其应谈文件做任何修改。

19.4 应谈人不得在谈判时间起至应谈文件有效期期满前撤销其谈判文件，否则其谈判保证金将按 13.7 款的规定被没收。

## E 接受谈判和评审

### 20. 接受谈判

20.1 采购人在谈判文件规定时间和地点接受应谈人谈判。应谈人派代表参加签到。

20.2 接受谈判时，采购人将当面检查应谈文件的密封情况，是否提交了谈判保证金，查验无误后将应谈文件放置在一起，谈判之前不启封。

20.3 应谈文件属下列情况之一的，即为无效标书：

- (1) 逾期送达的；
- (2) 未加盖应谈人印章的；
- (3) 无法定代表人或法人授权代表签字的；
- (4) 未提供谈判保证金的；
- (5) 未按要求内容和格式编写的；

(6)违反《中华人民共和国招标投标法》有关规定的。

20.4 无论何种原因，在谈判时没有被接受的谈判书，在评审时将不予考虑。撤回的应谈书将原封退回应谈人。

## 21. 谈判及评审

### 21.1 谈判

21.1.1 采购人按谈判文件规定的时间、地点主持谈判，应谈人必须派代表参加并签到。

21.1.2 谈判时，由应谈人和采购人检查应谈文件的密封情况，并经应谈人签字确认，确认无误后拆封唱标。

21.1.3 采购人在谈判仪式上，将公布应谈人名称，谈判报价、设计周期以及重要说明，并作唱标记录。应谈人应在最终应谈记录上签名确认。

### 21.2 评审

21.2.1 评审原则：公平、公正、科学、择优。

21.2.2 对应谈文件的评审

21.2.2.1 初审：

初审内容为应谈文件是否符合谈判文件的要求、内容是否完整、价格构成有无计算错误、文件签署是否齐全及验证谈判保证金。如有应谈文件的印鉴与资质证书上的名称、名字不符及应谈人提供的有关资料、证书、证明材料有假或伪造的，应谈文件将被作为废标处理。

21.2.2.2 初审时，对价格的计算错误按下述原则修正：

(1)如果单价乘数量不等于总价，应以单价为准。

(2)如果以文字表示的数据与数字表示的有差别，应以文字为准修正数字。

(3)应谈人不同意以上修正，则其谈判将被作为废标处理。

21.2.2.3 与谈判文件有重大偏差的应谈文件将被作为废标处理。下列情况属于有重大偏差；

(1)没有按照谈判文件要求提供谈判保证金；

(2)应谈文件没有应谈人法人代表或法人授权代表签字和加盖公章；

(3)应谈文件载明的采购项目设计周期超过谈判文件规定的期限；

(4)技术标准明显不符合要求的；

(5)应谈文件附有采购人不能接受的附加条件；

(6)不符合谈判文件中规定的其他实质性要求。

21.2.2.4 允许应谈文件与谈判文件有细微偏差，而不影响应谈文件的有效性。细微偏差是指应谈文件在实质上响应谈判文件要求，但在个别地方存在漏项或者提供了不完整的技术信息和数据等情况，并且补正这些遗漏或者不完整不会对其他应谈人造成不公平的结果。

21.2.4 采购人对应谈文件的判定，只依据应谈文件内容而不依靠谈判后的任何外来证明。

#### 21.2.5 应谈文件的澄清

21.2.5.1 评审委员会有权就应谈文件中含混之处向应谈人提出询问或澄清。

21.2.5.2 评审委员会认为必要时可要求应谈人就澄清的问题作书面回答，书面回答应有应谈人全权代表的签章，并将作为应谈文件的组成部分。

21.2.5.3 应谈人对应谈文件的澄清不得改变谈判价格及其他实质内容。

#### 21.2.6 评审方法及内容

21.2.6.1 评审委员会将采用综合评估法对实质性响应的应谈文件进行评估和比较。

21.2.6.2 评审时将考虑以下因素；

(1)项目施工方案是否先进、实用、可行，符合设计规范与标准，是否符合当地水质、水量的实际条件，是否有所创新，在国内、国际具有的先进性水平如何。包括：

- a. 谈判报价是否合理；
- b. 技术经济指标是否合理；
- c. 设备先进、质量可靠、维修便捷；
- d. 施工工期是否满足工程建设进度的要求；
- e. 技术服务措施是否全面可行。

(1)应谈人从事类似工程设计的经验、业绩及社会信誉

(2)应谈人承担此工程设计人员的素质；

#### 22. 成交候选人的推荐

22.1 评审委员会根据对应谈人综合评估结果，向采购人推荐成交候选人。

22.2 如排名第一的成交候选人放弃成交或实际考察实力不符合应谈文件要求的，或因不可抗力提出不能履行合同，采购人可以确定排名第二的成交候选人为成交人。同样，如排名第二的成交候选人因以上同样原因不能签定合同的，采购人可以确定排名第三的成交候选人为成交人。

#### 23. 评审纪律

23.1 有关应谈文件的审查、澄清、评估和比较以及有关授予合同的意向的一切情况都不得透露给任何一个应谈人。

23.2 应谈人不得以任何方式干扰采购单位的采购和评审活动，否则其谈判无效并追究其法律责

任。

**23.3** 应谈人不得串通谈判报价，排挤其他应谈人的公平竞争。

**23.4** 任何违纪人员将被追究责任。

## F 合同的授予

### 24. 定标准则

**24.1** 合同将授予其谈判符合谈判文件要求、并能最大限度地满足谈判文件中规定的各项综合评价且排序第一的成交候选人。

### 25. 授予合同时变更数量的权力

**25.1** 采购人在授予合同时有权对已规定的施工与服务的内容与数量予以增加或减少。

### 26. 接受和拒绝任何或所有标的权力

**26.1** 采购人在授予合同前仍有选择或拒绝部分甚至全部应谈人的权力，并对所采取的行为不作任何解释，也不承担任何费用。

### 27. 成交通知

**27.1** 在谈判有效期内，采购人以书面形式通知成交人。

**27.2** 采购人对未成交人不作未成交原因的解釋。

### 28. 签订合同

**28.1** 成交人应按成交通知书规定的时间、地点与采购人签订合同，否则按谈判后撤回谈判处理。合同金额等于成交金额。

**28.2** 谈判文件、成交人的应谈文件、成交通知书及评审过程中有关澄清文件应作为合同附件。

**28.3** 成交人在与采购人签订合同时，还必须向采购人交纳成交价 5% 的履约保证金，验收合格、技术资料提供齐全后 1 月内退还。

## G 付款及质保期

### 29. 付款方式

设备货到现场验收合格后付 60%，安装施工完毕调试达标，验收合格满足正常运行后支付至 85%，报送完整结算资料经造价咨询单位和采购人审核定案后付至合同总价款的 97%，余款 3% 作为质量保证金，质保期满后 15 天内，无质量问题无息支付。

**30. 质保期：**工程竣工验收合格投入使用后两年（应谈人可自报更有优惠的质保期）。

## 第二部分 资格证明文件

### 格式1 营业执照副本 (复印件)

### 格式2 法人代表授权书

本授权书声明：注册于\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_公司的在下面签字的（法人代表姓名、职务）代表本公司授权\_\_\_\_\_（单位）的在下面签字的（被授权人的姓名、职务）为本公司的合法代理人，就项目的合同谈判及合同的执行、完成和保修，以本公司名义处理一切与之相关的事务。

本授权书于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签字生效，特此声明。

授权代表签字盖章：\_\_\_\_\_

代理人（被授权人）签字盖章：\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_

单位名称：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_



## 格式 4 资质证明

(由建设部或其它有关部门颁布的资质证书等)







## 第三部分 附件

附件 1 投标函格式

附件 2 谈判一览表

## 附件 1

### 投标函格式

致：（采购人）

根据贵方为（项目名称）项目采购货物及服务的谈判邀请（项目编号），签字代表（姓名、职务）经正式授权并代表应谈人（应谈人名称、地址）提交下述文件正本一份、副本贰份及电子版 U 盘一份：

1. 谈判总价表
2. 分项报价表
3. 货物简要说明一览表
4. 技术和商务偏离表
5. 按谈判文件应谈人须知和技术规格书要求提供的有关文件
6. 资格证明文件
7. 谈判保证金金额为（金额数和币种）。

据此函，签字代表宣布同意如下：

1. 所附谈判价格表中规定的应提交和交付的货物谈判总价为：\_\_\_\_\_。设备质保期为\_\_\_\_\_年。
2. 应谈人将按谈判文件的规定履行合同责任和义务。
3. 应谈人已详细审查全部谈判文件，包括第（编号、补遗书）（如果有的话）。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。
4. 本谈判有效期为自谈判日起90个日历日。
5. 如果在规定的谈判时间后，应谈人在谈判有效期内撤回谈判，其谈判保证金将被贵方没收。
6. 应谈人同意提供按照贵方可能要求的与其谈判有关的一切数据或资料，完全理解贵方不一定接受最低价的谈判或收到的任何谈判。
7. 我方尊重采购人选择的权利，若我方不被确定为成交单位承诺不向采购人要求任何解释。
8. 与本谈判有关的一切正式往来信函请寄：

地址\_\_\_\_\_ 传真\_\_\_\_\_

电话\_\_\_\_\_ 电子函件\_\_\_\_\_

应谈人代表签字\_\_\_\_\_ 应谈人名称\_\_\_\_\_

公章\_\_\_\_\_ 日期\_\_\_\_\_

附件 2

谈判一览表

工程名称：

单位：元

序号	项目	单位	单价	谈判报价	
1	深化设计费	元	5000		
	设备及安装工程费	元			
	安装总包配合费 2%	元			
最终报价	总价（人民币大写）：		小写：		
2	重要说明：1、深化设计费由中标人收到首笔工程进度款后 15 天内支付给采购人指定的深化设计单位，若深化设计单位中标则视为中标人免费深化、正式合同不计取。 2、安装总包配合费：除污水处理设备费外其余工程费的 2%，由中标人自行负责联系总包入场缴纳。				

应谈单位（盖章）：\_\_\_\_\_

法人授权代表签字：\_\_\_\_\_

年 月 日

附件 3

工程项目总价表

工程名称：

第 页 共 页

序号	单项工程名称	金额（元）
	合计	

附件 4

单项工程费汇总表

工程名称：

第 页 共 页

序号	单位工程名称	金额（元）
	合计	

附件 5

单位工程费汇总表

工程名称：

第 页 共 页

序号	项目名称	金额（元）
1	分部分项工程量清单计价合计	
2	措施项目清单计价合计	
3	其他项目清单计价合计	
4	规费	
5	税金	
	合计	



附件 7

措施项目清单计价表

工程名称：

第 页 共 页

序号	项目名称	金额（元）
	合计	

附件 8

其他项目清单计价表

工程名称:

第 页 共 页

序号	项目名称	金额 (元)
	合计	

附件 9

措施项目费分析表

工程名称：

第 页 共 页

序号	措施项目名称	单位	数量	金额（元）					
				人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	小计

附件 10

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：

第 页 共 页

序号	项目 编号	项目 名称	工程 内容	综合单价组成					综合 单价
				人工费	材料费	机械 使用费	管理费	利润	